



# Verkauf & Vermietung

- Ausgezeichnet für langjährige Erfahrung
- besonderes Engagement für Kunden
- Überdurchschnittliche Kundenbewertungen



Immobilien erfolgreich verwalten.  
Für Eigentümer, Vermieter & Mieter.



WohnPlan Objektbetreuung GmbH  
Hindenburgstraße 13  
71083 Herrenberg

Telefon 0 70 32 / 89 58 6-0  
Telefax 0 70 32 / 89 58 6-29

[info@wohnplan-objektbetreuung.de](mailto:info@wohnplan-objektbetreuung.de)  
[www.wohnplan-objektbetreuung.de](http://www.wohnplan-objektbetreuung.de)



**WP**   
**OBJEKT BETREUUNG**  
wohnplan | ralf winiarski

Immobilien erfolgreich verwalten.  
Für Eigentümer, Vermieter & Mieter.



# Vermietung

- Erstellung einer aufwendigen Vermietungsanzeige, inkl. Bilder im Internet.
- Wahrnehmung von Besichtigungsterminen.
- Bonitätsprüfung von Mietinteressenten mittels Selbst- & Schufaauskunft. Abgabe einer Mieterempfehlung.

- Abschluss eines Mietvertrages nach der neuesten Rechtsprechung.
- Übergabe der Mietkaution an den Vermieter.
- Übergabe der Wohnung an den neuen Mieter mit Übergabeprotokoll.

# Verkauf

- Ermittlung eines Verkaufspreises gemeinsam mit dem Verkäufer.
- Erstellung einer aufwendigen Verkaufsanzeige, inkl. Bilder im Internet.
- Wahrnehmung von Besichtigungsterminen.

- Auswahl eines Notars und Beauftragung zur Erstellung eines Kaufvertragsentwurfs.
- Kaufvertragstermin beim Notar.
- Übergabe der Wohnung mit Protokoll.

# = Erfolg!

Wir sind seit mehr als 25 Jahren ein kompetenter und zuverlässiger Partner im Bereich der Vermittlung von Immobilien. Eine hohe Kundenzufriedenheit zeichnet uns aus.

Nutzen Sie unseren Immobilienservice. Gerne nehmen wir auch Ihr Objekt in unser Angebot auf.

Für Kundenaufträge aus einer von uns verwalteten Liegenschaft / Objekt bieten wir **besondere Konditionen** an.

Vereinbaren Sie einen Besprechungstermin mit uns. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

